

第四届中国城市更新峰会暨 全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会 2018 年会 议 程

时间：2018 年 12 月 19 日 9:30-20:00

地点：北京·新疆大厦贵宾楼三层木卡姆厅

时 间	议 程	有关人员
9:30-9:35	嘉宾介绍	主持人 夏子清 全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会秘书长
9:35-9:45	致欢迎辞	柴志坤 全联房地产商会副会长 全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会会长 北京天鸿置业有限公司董事长 赵正挺 全联房地产商会秘书长
9:45-9:50	分会轮值会长交接仪式	张春华 全联房地产商会城市更新分会第一任轮值会长 张 鹏 全联房地产商会副会长 全联房地产商会城市更新分会第二任轮值会长
9:50-10:00	分会 2019 年战略部署	张 鹏 全联房地产商会副会长 全联房地产商会城市更新分会第二任轮值会长 当代置业（中国）有限公司执行董事兼总裁
10:00-11:00	主题演讲	1、精准施策 分类推进 有序更新 宋春华 原建设部副部长 2、科技兴业 拥抱未来 聂梅生 全联房地产商会名誉会长 清华校友房地产协会名誉会长 3、城市更新的理念与实践 杨保军 中国城市规划设计研究院院长
11:00-11:40	信息发布	1、创新标准编制 创造宜居环境 孙建平 同济大学城市风险管理研究院院长 2、《既有住区公共设施改造技术规程》中“再规划”模式 薛 峰 中国中建设计集团有限公司总建筑师 3、学会标准《既有住宅加装电梯工程技术标准》编制介绍 王清勤 中国建筑科学研究院有限公司副总经理

		4、幸福空间 承载美好生活 秦健聪 电梯产业促进中心执行主任 东南电梯股份有限公司董事长
11:40-11:50	《2018-2019 年度中国城市更新白皮书》发布仪式	聂梅生、孙建平、曹嘉明、刘哲、柴志坤、张春华、张鹏、覃国军、陈晟、周旭、任儒鹏、史亮、赵力、李杰
11:50-12:00	《2018-2019 年度中国城市更新白皮书》介绍	陈晟 全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会副会长 中国房地产数据研究院执行院长
12:00-13:00	自助午餐	参会代表
13:30-13:35	主持人开场	主持人 许大金 全联房地产商会城市更新和既有建筑改造分会副会长
13:35-14:55	城市更新探索与实践	1、空间的五行能量与建筑改造 王小根 北京根尚国际空间设计有限公司总经理 2、IoT@ 城市更新 ——大数据时代既有建筑改造新机遇 董 有 北京筑福建筑科学研究院有限责任公司总裁 3、华宝石 为人类创造健康安全的空间 程 照 宁波华宝石节能科技股份有限公司董事长 4、由上至下还是由下至上 城市更新的反思 谈子信 凯辉高德总裁 5、城市更新中专业领域的品质与创新 方繁盛 北京东方泰洋装饰工程有限公司总裁 6、秋长谷里项目实践分享 沈 恺 碧桂园集团博意建筑设计院 产城研究院院长 7、城市立体化趋势背景下的站城一体与城市缝合 曹嘉明 中国建筑学会副理事长 上海市建筑学会理事长
14:55-15:35	地方政府城市更新经验分享	1、上海市坚持“留改拆”并举 深化城市有机更新 进一步改善市民群众居住条件相关工作情况介绍 冷玉英 上海市房管局副局长 2、楼宇新时代 更新正当时 谭 薇 成都市青羊区商务局副局长

<p>15:35-16:20</p>	<p>高峰对话 1 城市更新之合作共生模式</p>	<p>主持：张鹏 全联房地产商会副会长 全联房地产商会城市更新分会第二任轮值会长</p> <p>嘉宾： 汪传虎 中光财盛产业集团执行董事兼产业研究院院长 王戈宏 新派公寓创始人、CEO 刘恩芳 上海建筑设计研究院有限公司总建筑师 李国华 中国新兴集团有限责任公司副总经理. 马 骏 宝航环境修复有限公司总经理 叶海峰 上海德必文化创意产业发展（集团）股份有限公司 北京公司项目总经理 刘 曜 安馨研究院常务副院长、东京大学工学博士</p>
<p>16:20-17:05</p>	<p>高峰对话 2 城市更新之未来已来</p>	<p>主持：柴志坤 全联房地产商会副会长 全联房地产商会城市更新分会会长</p> <p>嘉宾： 张春华 城市更新分会第一任轮值会长 刘 谦 广联达科技股份有限公司高级副总裁 贡 明 中锐控股集团有限公司执行总裁9/*- 张晓帆 上海国盛集团董事监事办公室主任 赵路兴 住房和城乡建设部政策研究中心员 周 旭 深圳市城市更新开发企业协会秘书长 任儒鹏 碧桂园控股北京区域执行总裁 田 原 上海锦和投资集团有限公司副总经理兼北京区域总经理</p>
<p>17:05-17:30</p>	<p>战略签约仪式</p>	<p>签约各方</p>
<p>17:30-17:35</p>	<p>会议结束</p>	
<p>18:00-20:00</p>	<p>晚宴</p>	